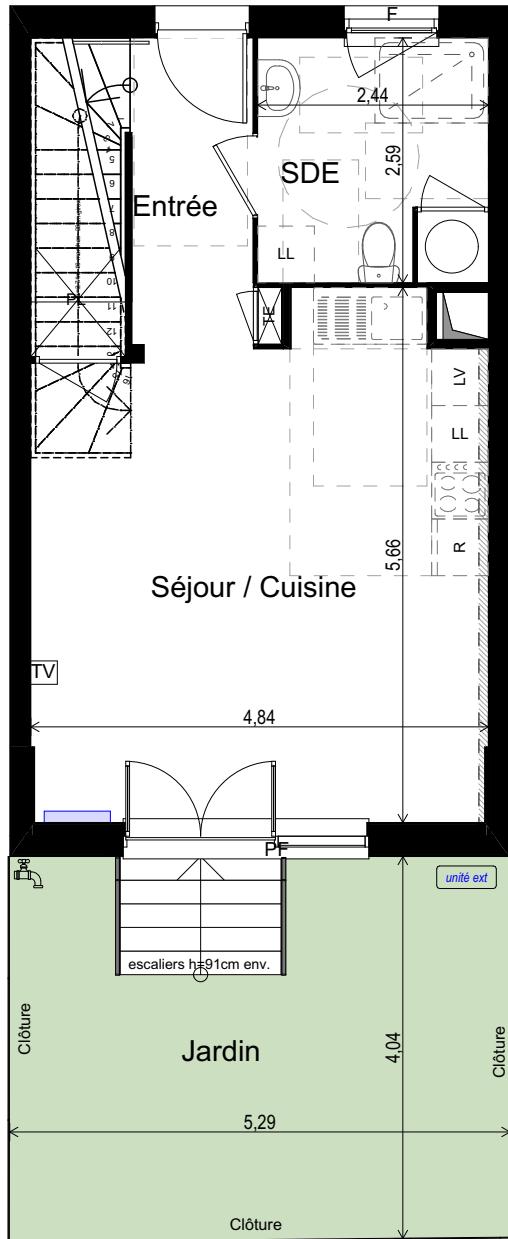
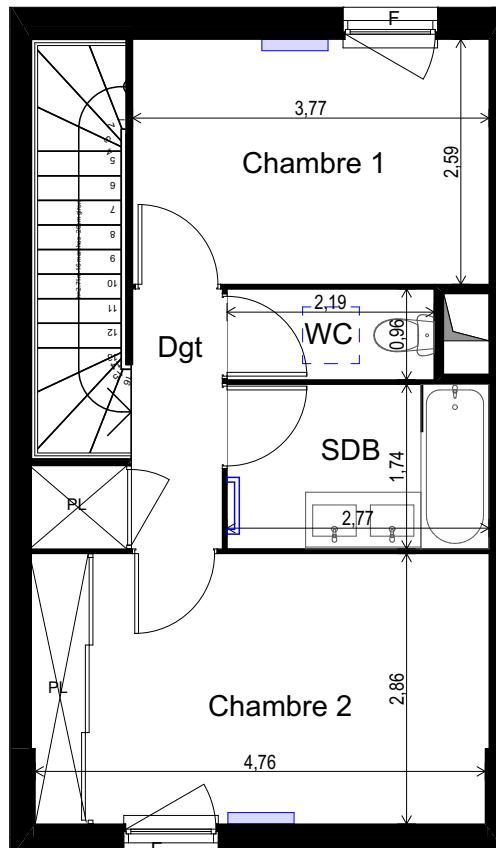


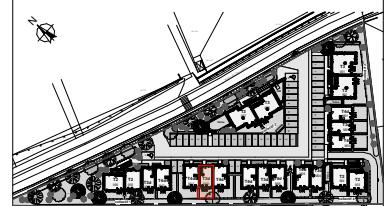
## RDC



## R+1



route de Campagnan Paulhan 34230



### PLAN DE PRE COMMERCIALISATION

NIVEAU : RDC / R+1      TYPE : T3

N° : M10

### TABLEAU DE SURFACES

Entrée	4,23
Séjour / cuisine + PL	25,58
SDE	5,68
Chambre 1	9,77
Chambre 2 + PL	13,78
WC	2,10
SDB	4,83
Dgt + PL	3,57
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>69,54 m<sup>2</sup></b>
Jardin	21,01

### LEGENDE

	unité ext	Monosplit ou système Trinéo
	Emplacement Réfrigérateur	Tableau électrique
	Emplacement Cuisson	Sèche-serviette
	Emplacement Lave Linge	Radiateur
	Emplacement Lave Vaisselle	Robinet jardin
	Emplacement Evier	F Fenêtre
		PF Porte-fenêtre
		PL Placard

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les rebordures, solifaces, faux plafond, équipements sanitaires et portes ne sont pas représentés. Les portes et les baies sont indiquées par leur emplacement et peuvent subir des modifications pour impratique technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils sera de 10 cm au maximum. La hauteur entre le niveau de la terrasse et le niveau de la rue sera de 60 cm. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes. La végétation et les arbres ne sont pas représentés sur ce plan.

INDICE : 1

DATE : 10/02/2026

